



- Kataster**
- Flurstücksgrenze
 - Flurstücksbezeichnung
 - Flurgrenze
 - Gemarkungsgrenze
 - Böschung
 - Gebäude
 - Bäume
- Feissetzungen lt. B-Plan**
- Geltungsbereich lt. B-Plan
 - Baugrenze lt. B-Plan
 - private Straßenverkehrsflächen
 - Wald
 - Waldgrenze
 - 30m Grenze Waldabstand gem. § 24 LWaldG
 - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 - Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts, gem. § 30 BNatSchG - gesetzlich geschütztes Biotop (Knick bzw. Hecke) gem. 21 Abs. 1 LNatSchG
 - Grenze archäologisches Interessengebiet
 - Anbaubeschränkungszone gemäß § 9 Abs. 2 S. 1 FStrG sowie § 24 Abs. 2 Nr. 1 NStrG
- Medien**
- 110 KV-Freileitung mit Schutzstreifen
 - 110 KV-Leitungsmast mit Freihalbereich
- Anlagenbau**
- Baustelleneinrichtungs-Fläche
 - Modultische (Reihenabstand 2,5 m)
 - Zaun (h=2 m)
 - Zufahrt
 - Tor (b=6 m)
 - technische Einrichtungen (Trafostation, Monitoring-Container 20')
 - Löschwasserzisternen
 - Freihalbereich Feuerwehr, Schotterzuwegung, Schotterbett
- Sonstiges**
- Bemaßung
 - Straßenverlauf lt. Luftbild (Lage ungenau)

Hinweis:
Dieser Plan ist auf Grundlage des Baugesetzbuches (BauGB) erstellt. Bei Weiterentwicklung des Planes zum Zwecke der Ausführungsplanung und zur Klärung von Unklarheiten ist das Koordinatensystem zu überprüfen und Abweichungen dem Architekten mitzuteilen. Alle Maße, Höhenangaben, Längsmaßstäbe, Modultische, Fußbodenbelag und Objekte sind aus dem Vermessungsdatensystem, anhand der örtlichen Gegebenheiten abzurufen und der Fläche zuzuordnen. Höhenangaben sind mit dem Architekten, dem Fachplaner und der Bauleitung abzustimmen. Höhenangaben und Zuweisungen sind vor Baubeginn mit dem örtlichen Kataster abzustimmen.

Dieser Plan ist zum Zweck der Genehmigungsplanung erstellt und nicht zur Bauausführung freigegeben. Er gilt nur in Verbindung mit anderen Ausführungsplänen der Fachplanung, vollständigen Maßstabplänen und Schnittzeichnungen und in Verbindung mit den Baugesetzungsplänen der Aufträge und Träger öffentlicher Belange (ÖB).



BAUHER:
ENERPARC AG
Kirchenpauerstraße 26
20457 Hamburg (Germany)
Tel.: +49 40 756 644 9-0
Fax: +49 40 756 644 965

ARCHITEKT:
Dipl.-Ing. Architekt Olaf Koepfen
KLM-Architekten Leipzig GmbH
Neumarkt 29-33
04109 Leipzig
Tel.: 0341 355 878 0
Architektenkammer Sachsen Listen-Nr. 6033

FACHPLANER:
ENERPARC AG
Kirchenpauerstraße 26
20457 Hamburg (Germany)
Tel.: +49 40 756 644 9-0
Fax: +49 40 756 644 965

BAUVORNAME:
PVA Hohwacht-Schmiedendorf
Schmiedendorf, südlich von B 202
24321 Hohwacht

Nr.	Datum	Status	Erstellung

MAßSTAB: 1:1000
FORMAT: DIN A0 hoch
PROJEKTMER: 5348
LEISTUNGSSTADIUM: LPH 3
PLANER: ARC
PLANNUMMER: LP.00

GEZEICHNET: 29.02.2024
OR
GEPROBT: 29.02.2024
CG